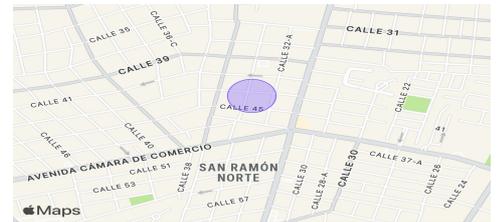


San Ramon Norte, Mérida

Departamento en venta en Mérida San Ramon Norte Arvum Luxury

\$2,895,000 EN VENTA



1
Recámaras

1
Baños

1
Estacionamientos

67 m²
de construcción

2950
Mantenimiento

EB-TW5036
ID

Descripción

Conoce este exclusivo desarrollo de lujo al Norte de Mérida Arvum Luxury. Este es un desarrollo que cuenta con 20 departamentos de calidad premium de 5 niveles con 5 modelos y un rooftop. un giro moderno, exclusivo y cómodo para un público objetivo joven que recién inicia el increíble viaje de la vida.

Se encuentra situado en la colonia San Ramón Norte de la ciudad de Mérida, zona que está teniendo un crecimiento increíblemente acelerado, con plazas, hospitales, universidades y parques. Además, el norte de la ciudad es extremadamente seguro y cómodo para vivir.

ESPECIFICACIONES GENERALES:

- Recepción.
- Elevador.
- 4 niveles.
- 2 pent house en el último nivel.
- Rooftop.
- Piscina infinita.
- Sala lounge.
- Área de asadores.
- Área de bar climatizada con internet.
- Baños.
- Gimnasio.

DISTRIBUCIÓN (Departamento A):

- Estancia.
- Cocineta.
- Recámara con espacio para clóset y baño completo.
- Cuarto de lavado.

ADICIONALES:

Amenidades

- Facilidad para estacionarse
- Bodega
- Cocina
- Elevador
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples

- Cancel de hoja de área de la ducha y espejos en el baño.
- Gaveteros superiores e inferiores en cocina.
- Parrilla eléctrica de cuatro quemadores en cocina.
- Clóset sin puertas en recámaras.
- Aire acondicionado inverter.

POLITICAS DE COMPRA:

- Apartado: \$20,000 / 7 días hábiles para la firma de promesa de compraventa.
- Enganche: 20% + 10% en 6 pagos mensuales.
- Formas de pago: Créditos bancarios, recurso propio e infonavit.
- Fecha de entrega: Mayo 2026.

Para más información sobre este magnífica casa contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





Powered by [EasyBroker](#)